

Утверждено распоряжением  
администрации городского  
округа Красногорск  
от «01» 02 20 18 г.  
№ 50

## ПОЛОЖЕНИЕ

об отделе организации содержания инженерных сетей  
управления жилищно-коммунального хозяйства администрации  
городского округа Красногорск.

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Отдел содержания инженерных сетей (далее - отдел) является структурным подразделением органа администрации городского округа Красногорск - управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Красногорск (далее – управление, городской округ).

1.2. Отдел в своей деятельности руководствуется: Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и законами Российской Федерации, указами Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Московской области, распоряжениями Правительства Московской области, постановлениями и распоряжениями Губернатора Московской области, Уставом городского округа Красногорск Московской области, решениями Совета депутатов городского округа Красногорск, муниципальными правовыми актами городского округа Красногорск, постановлениями и распоряжениями администрации городского округа Красногорск, положением об управлении, положением об отделе, настоящей должностной инструкцией.

### 2. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ

2.1. Основными задачами отдела являются:

- координация деятельности эксплуатирующих организаций в вопросах содержания и эксплуатации инженерной инфраструктуры городского округа Красногорск, подготовка необходимых предложений и документов, обеспечение рационального расходования бюджетных средств, выделяемых на капитальный ремонт инженерных сетей;

- осуществление мероприятий по обеспечению качества эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- осуществление мероприятий, обеспечивающих выполнение работ по подготовке объектов коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период;

- подготовка проектов договоров подряда с предприятиями, предоставляющими услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

- организация работ по развитию жилищно-коммунального хозяйства городского округа на основе социальных стандартов и нормативов;
- организация работ по отбору объектов жилищно-коммунального хозяйства (далее – ЖКХ) на капитальный ремонт и реконструкцию;
- своевременное и качественное рассмотрение предложений, заявлений и жалоб населения по вопросам жилищно-коммунального обслуживания и принятие по ним соответствующих мер;
- подготовка проектов постановлений и распоряжений администрации городского округа по вопросам обеспечения коммунальными услугами населения городского округа Красногорск;
- осуществление мероприятий, обеспечивающих устойчивую работу всего комплекса жилищно-коммунального хозяйства городского округа в целях наиболее полного и качественного удовлетворения потребностей населения в коммунальном обслуживании в соответствии с заключенными договорами и правилами предоставления коммунальных услуг;
- осуществление мероприятий, обеспечивающих качественное выполнение объемов строительных и ремонтных работ по объектам инженерной инфраструктуры;
- подготовка предложений по приёме в состав муниципальной собственности инженерной инфраструктуры, вновь вводимых и ведомственных объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- осуществление мероприятий, обеспечивающих качество, объемы и надёжность оказываемых предприятиями различных организационно-правовых форм и форм собственности жилищно-коммунальных услуг, в соответствии с существующими социальными нормативами и критериями оценки качества и надёжности.

### 3. ОСНОВНЫЕ ФУНКЦИИ

- 3.1 Организация в пределах городского округа Красногорск электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.
- 3.2 Своевременное и качественное рассмотрение обращений, предложений, заявлений и жалоб по вопросам объектов инженерно-коммунальной инфраструктуры.
- 3.3 Участие в работе по осуществлению реализации в установленном порядке федеральных и региональных целевых программ по направлению деятельности.
- 3.4 Подготовка и внесение главе городского округа Красногорск предложений по вопросам деятельности предприятий ЖКХ.
- 3.5 Подготовка проектов постановлений и распоряжений администрации городского округа Красногорск по вопросам, входящим в компетенцию отдела.
- 3.6 Подготовка обязательных для исполнения предприятиями ЖКХ и муниципальных правовых актов в пределах своей компетенции.

- 3.7 Организация работы по сбору, предоставлению и внесению информации в соответствии с полномочиями в государственные, региональные и муниципальные информационные системы в пределах компетенции управления.
- 3.8 Организация сбора, обобщения и предоставления отчетов по формам статистической отчетности по вопросам, входящим в полномочия отдела.
- 3.9 Предоставление по запросам центральных органов исполнительной власти Московской области и государственных органов Московской области отчетности по работе предприятий ЖКХ городского округа в пределах компетенции отдела.
- 3.10 Подготовка исходных данных для формирования проекта бюджета по финансированию мероприятий в пределах компетенции отдела.
- 3.11 Участие в работе контрактной службы при планировании и осуществлении закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд городского округа Красногорск в части предоставленных полномочий.
- 3.12 Разработка проектов контрактов и документации на осуществление закупок товаров, работ и услуг для муниципальных нужд городского округа Красногорск в части предоставленных полномочий.
- 3.13 Подготовка предложений по приемке в муниципальную собственность вновь вводимых объектов инженерно-коммунальной инфраструктуры.
- 3.14 Участие в работе комиссий по приемке объемов и качества выполняемых работ в пределах компетенции отдела.
- 3.15 Осуществление взаимодействия с предприятиями ЖКХ и координация их деятельности в пределах компетенции отдела.
- 3.16 Организация работы по выдаче исходных данных и технических условий на проектирование, строительство (реконструкцию) объектов недвижимости в рамках полномочий.
- 3.17 Подготовка объектов инженерно-коммунальной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период.
- 3.18 Обеспечение контроля качества и надежности эксплуатации объектов инженерно-коммунальной инфраструктуры.
- 3.19 Участие в предупреждении и ликвидации чрезвычайных ситуаций в границах городского округа в пределах компетенции.
- 3.20 Прием физических и юридических лиц по вопросам, входящим в компетенцию отдела.
- 3.21 Осуществление контроля качества эксплуатации объектов инженерно-коммунальной инфраструктуры. Принятие оперативных мер по ликвидации аварийных ситуаций и ремонту объектов инженерно-коммунальной инфраструктуры.
- 3.22 Выполнение мероприятий по осуществлению задач и функций, определенных положением о мобилизационной подготовке органов местного самоуправления городского округа Красногорск в пределах компетенции отдела.
- 3.23 Разработка необходимых документов по вопросам, входящим в компетенцию отдела, при переводе администрации на условия военного времени и в военное время.

3.24 Подготовка материала для составления ежегодного доклада главы городского округа Красногорск о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности организации местного самоуправления городского округа Красногорск в части предоставленных полномочий.

3.25 Соблюдение правил внутреннего трудового распорядка администрации городского округа Красногорск и требований правил и норм охраны труда.

3.26 Организация мероприятий по противодействию коррупции подведомственных организаций сферы ЖКХ.

3.27 Выполнение требований по защите сведений, составляющих государственную тайну, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.28 Методическое руководство, координация деятельности и контроль за работой предприятий, организаций, учреждений, осуществляющих предоставление услуг населению городского округа Красногорск, выполняющих муниципальное задание по направлению деятельности управления ЖКХ администрации городского округа Красногорск.

#### 4. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

4.1. Отдел возглавляет заместитель начальника управления - начальник отдела, который назначается на должность муниципальной службы главой городского округа Красногорск по представлению начальника управления и по согласованию с первым заместителем главы администрации городского округа по жилищно-коммунальному хозяйству и освобождается от замещаемой должности главой городского округа.

4.2. Заместитель начальника управления-начальник отдела имеет право выходить с предложениями по комплектованию штата отдела, а также с предложениями о поощрении либо о наложении дисциплинарных взысканий на сотрудников отдела.

Начальник управления ЖКХ



И.В. Астрединов

Заместитель начальника управления-  
начальник отдела организации  
содержания инженерных сетей



С.А. Голошапов

 Федукевич Н.Н.