

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ

для реконструкции канализационного коллектора от КНС №1 (мкр. Павшино) до врезки в Московскую канализацию на участке от вантузной камеры до комплекса зданий Правительства Московской области и дюкерного перехода через р.Москва

Площадь территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки – 1,2659 га. Площадь рассматриваемой территории – 10,5612 га.

Территория подготовки проекта планировки расположена в пределах городского округа Красногорск Московской области в городе Красногорск. Территория реконструкции канализационного коллектора проходит с юга от дома 20 по улице Красногорский бульвар, далее – на север вдоль жилой застройки по улице Живописная набережная до Павшинского моста. В северной части планируемая трасса поворачивает на восток, пересекает р. Москва и проходит вдоль Павшинского моста до точки врезки в районе улица Международная, вблизи Крокус Сити Молл.

Проектом межевания территории линейного объекта (канализационного коллектора) определены границы существующих и подлежащих образованию земельных участков для размещения объекта. В проекте межевания образуются земельные участки только на период строительства канализационного коллектора. Необходимость межевания земельных участков на период эксплуатации (постоянный отвод) отсутствует.

Режим регулирования градостроительной деятельности на территории планируемого размещения коллектора будет определяться технической зоной в соответствии с СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

Наименование	Показатели
Площадь территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки	1,2659 га
Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта	1,0392 га
Протяженность канализационного коллектора, в т.ч.:	1476,5 м
Проектная мощность канализационного коллектора	2Ду1200 мм
Прокладка труб 2Д1400 в стальном футляре 2Д1620х20 мм, открытая прокладка	590,5 м
Прокладка труб 2Д1200 в железобетонной обойме, открытая прокладка	21,6 м
Прокладка труб 2Д1200 в стальном футляре 2Д1420х18 мм, в ж/б обойме, открытая прокладка	96,10 м
Прокладка труб 2Д1400 в стальном футляре 2Д1620х20 мм, закрытая прокладка методом микротоннелирования AVN 1200	147,5 м
Прокладка труб 2Д1200 в ж/б футляре ТС 200.30-6М, закрытая прокладка методом микротоннелирования AVN 2000	554,8 м
Санация существующей напорной канализации Д1200 мм полимерным рукавом Aarsleff	66,0 м
Глубина прокладки канализационного коллектора	2,65 – 14,34 м
Санация существующей напорной канализации ст. d1200 мм полимерным рукавом Aarsleff	66,0 м
Забутка существующих труб d-1200 мм	1233,0 м
Устройство индивидуальных монолитных канализационных вантузных камер	2 шт.

Устройство индивидуальных монолитных канализационных сбросных камер	2 шт.
Полоса отвода на период строительства	16-30 м
Охранная (техническая) зона	5 м (зона минимальных расстояний от инженерных сетей до фундаментов зданий и сооружений)

Разработчик – ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования»

Генеральный директор – Маршев Сергей Викторович

Почтовый адрес: 127051, Москва г, Сухаревский Б. пер, дом № 19, строение 1

Юридический адрес: 127051, Москва г, Сухаревский Б. пер, дом № 19, строение 1

Телефон: +7(495)514-02-28

Факс: +7(495)775-34-46

E-mail: info@ecocity.ru



ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

- граница рассматриваемой территории
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны размещения линейного объекта, установленная в составе утвержденного проекта планировки территории (Постановление Правительства Московской области от 01.08.2016г. № 548/23)*


Границы зон с особыми условиями использования территории:

-  граница охранной зоны, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
-  граница охранной зоны инженерных сетей, установленная в составе утвержденного проекта планировки территории (Постановление Правительства Московской области от 01.08.2016г. № 548/23)*

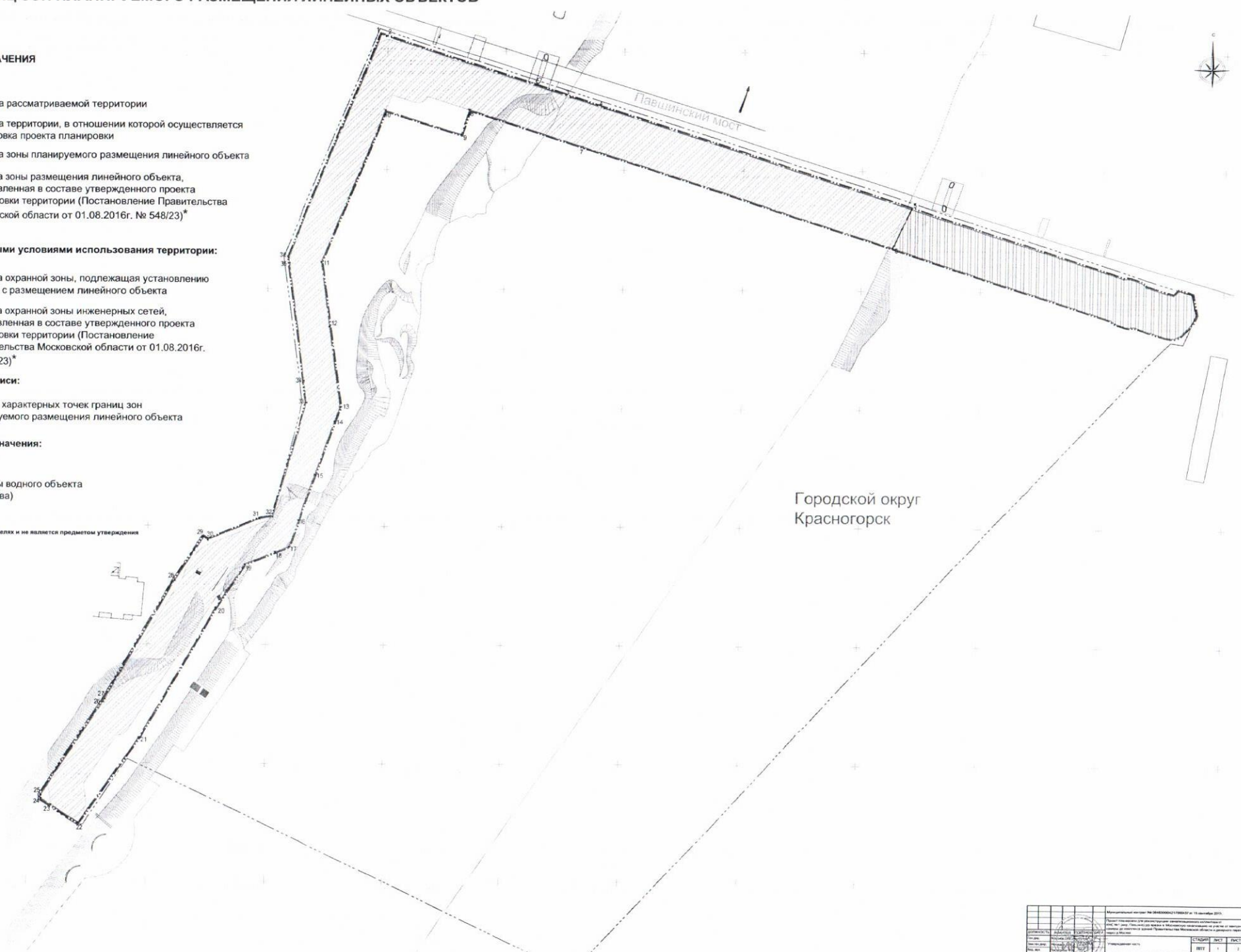
Пояснительные надписи:

- 1. номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Иные условные обозначения:

-  границы водного объекта (р. Москва)

Примечание:
*приводится в информационных целях и не является предметом утверждения



Муниципальный заказ № 08483000021700002 от 14 декабря 2016г.		Исполнитель: ООО «НИИ «Городское планирование»	
Заказчик: Администрация городского округа Красногорск Московской области		Адрес: Московская область, г. Красногорск, ул. Мухоморова, д. 10	
Итого	1	Итого	2
Экз. в печать	1	Экз. в печать	2
Итого		Итого	
1		2	

Спроектировано: 
 Проверено: 
 Дата: 14.12.2016

